



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO



# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI CZERLEJNO

w gminie Kostrzyn



Dokument sporządzony przez przedstawicieli  
Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):

Agnieszka Augustyn,

Marcin Szak,

Krzysztof Ziętkowski,

Wojciech Stalkowski

z udziałem moderatora/moderatorów (*imię i nazwisko*):

*Anita Kubicka, Iwona Suszka*

Aktualizacja - Styczeń 2023 r.

## SPIS TREŚCI

WPROWADZENIE .....	3
KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI .....	5
SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE .....	7
ANALIZA ZOSOBÓW .....	14
ANALIZA ZASOBÓW – część I .....	14
ANALIZA ZASOBÓW – część II .....	16
ANALIZA ZASOBÓW – część III .....	18
ANALIZA SWOT .....	20
WIZJA WSI .....	24
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI .....	26
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI NA OKRES 12 MIESIĘCY .....	30

## WPROWADZENIE

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac zespołu osób członków Grupy Odnowy Wsi - **sołectwa Czerlejno**, biorących udział w warsztatach w Urzędzie Miejskim w Kostrzynie w dniu 13.01.2017 r. oraz w Bibliotece Publicznej Miasta i Gminy Kostrzyn w dniu 14.01.2017 r. w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego - „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020” na zlecenie Burmistrza Gminy Kostrzyn.

### Odnowa wsi to :

- Idea w myśl której wieś pozostaje sobą
- metoda rozwoju obszarów wiejskich
- ruch społeczny,
- dąży do szeroko pojętej poprawy warunków życia na wsi i ekonomicznej niezależności wsi.

**Odnowa wsi** to proces kształtowania warunków życia ludzi na obszarach wiejskich, którego animatorem i podmiotem jest społeczność lokalna.

### Cechy odnowy wsi:

- **kompleksowość** - rozwój jest efektem oddolnego określenia (z wykorzystaniem planowania strategicznego i przestrzennego) i realizowania całościowej wizji wsi, z myślą o zachowaniu jej tożsamości,
- **zaangażowanie** społeczności wiejskiej jako siły napędowej przemian,
- pomoc społecznościom wiejskim poprzez **systemy wsparcia** utworzone w tym celu przez gminę i region, zgodnie z przyjętymi priorytetami rozwoju i polityką wobec obszarów wiejskich,
- **specjalistyczne doradztwo** instytucji działających na rzecz wsi i rolnictwa,
- rozwój oparty o **siły i zasoby własne**,
- wykorzystanie **funduszy strukturalnych** Unii Europejskiej.

W toku prac na strategią rozwoju wsi zrealizowano zadania w trzech etapach:

#### I. Faza przed warsztatowa

Moderatorzy w osobach Anita Kubicka, Iwona Suszka w dniu 12 stycznia 2017 r. dokonali:

- ✓ wizji wsi,
- ✓ poznali zasoby wsi [dok. fot.],
- ✓ poznali grupę odnowy wsi,
- ✓ wykonane zostały karty diagnozy.

## II. Faza warsztatowa

**I dzień** – 13 stycznia 2017 r., Urząd Miejski w Kostrzynie:

- ✓ ustalono cechy wyróżniające - na podstawie analizy zasobów,
- ✓ dokonano analiza SWOT - analiza mocnych i słabych stron wsi oraz szans i zagrożeń płynących z otoczenia,
- ✓ określony został potencjału rozwojowy: w systemie kluczowych obszarów odnowy wsi: standard, jakość, byt, tożsamość,
- ✓ sformułowano wizję wsi - z wykorzystaniem cech wyróżniających, w odniesieniu do kluczowych obszarów odnowy wsi.

**II dzień** – 14 stycznia 2017 r., Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Kostrzyn:

- ✓ Zbudowano plan odnowy wsi – tzw. soleckiej strategii rozwoju (program długoterminowy, wyczerpuje treść wizji, wykorzystuje cechy wyróżniające, eliminuje bariery),
- ✓ Zbudowano program krótkoterminowy.

## III. Faza po warsztatowa

- ✓ przygotowanie materiałów do przyjęcia przez zebranie wiejskie,
- ✓ dopracowanie z udziałem koordynatora całości dokumentacji warsztatowej,



*Grupa Odnowy Wsi w czasie warsztatów opracowania Soleckiej Strategii Rozwoju.*

*Urząd Miejski w Kostrzynie 13.I.2017 r., Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Kostrzyn 14.I.2017 r.*

**KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI**  
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Kostrzyn

Sołectwo: Czerlejno

Liczba mieszkańców: 705

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka	x	brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy	x	rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne	x	zawiązana grupa odnowy wsi	x	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	x
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	x	podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	x	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

B	Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	x
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	x	
C	Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi	„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi	projektowanie działań (projekty)	
				pozyskiwanie środków zewnętrznych	
		projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie	liczne stowarzyszenie odnowy wsi	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
		powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne	animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	rozwinęta komunikacja wewnętrzna	
powszechna odnowa prywatnych posesji	promocja wsi				

<b>D</b> Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem		
	projekty kreujące „wieś tematyczną”			instrumenty wsparcia działań prywatnych		
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

### Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Czerlejno, 12 stycznia 2017 r.

Uczestnicy: Agnieszka Augustyn – Sołtys, Anna Czubak – Inspektor ds. funduszy pozabudżetowych w Urzędzie Gminy Kostrzyn, koordynator gminny, moderatorzy: Anita Kubicka, Iwona Suszka.

Krótką charakterystyką wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Miejscowość Czerlejno znajduje się w zachodnio-południowej części gminy Kostrzyn, leżącej w powiecie poznańskim, województwie wielkopolskim. Jest jednym z dwudziestu jeden sołectw wchodzących w skład gminy. Od wschodu graniczy z sołectwami Węgierskie i Sokolniki, od północy z sołectwem Czerlejnko, od zachodu z Sołectwem Trzek, a od południa z gminą Kleszczewo.

W centrum wsi znajduje się zbudowany w 1743 drewniany kościółek pod wezwaniem Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej ufundowany przez Władysława Hermana. Kościół posiada barokowe wnętrze z II połowy XVIII wieku. Na przykościelnym cmentarzu znajduje się między innymi grób Antoniego Wadyńskiego. W 1834 roku w Czerlejni założono szkołę powszechną. Na początku XX wieku powstał folwark wraz z pałacem myśliwskim, zbudowanym w latach 1914-1916 dla ówczesnego właściciela wsi Friederyczego. Po I wojnie światowej w 1921 Polak Zygmunt Stabrowski wykupił posiadłość, która znajdowała się w rękach niemieckich od ponad 100 lat.

Zabytki architektury w Czerlejni:

- Kościół pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej – 1743 r.,
- pałac myśliwski wybudowany w latach 1914-1916,
- wiatrak koźlak z XIX w.,
- cmentarz rzymsko-katolicki z 2 poł XIX. w.,
- zespół folwarczny przy pałacu myśliwskim: oficyna 1913 r.,
- dwójak oba domy 21-24, obora I i II murowane 1900-1910,
- magazyn nawozów murowany koniec XIX w.,
- zagroda nr 27 – dom murowany lata 20/30 XX wieku,
- obora murowana 1929 r., karczma – murowana XIX w.;



- obelisk Powstańców Wielkopolskich z 1928 r.,
- krzyż przydrożny ul. Kleszczewska 23,

We wsi Czerlejno funkcjonuje Uczniowski Klub Sportowy „UKS Czerlejno”.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.



Zespół Szkół w Czerlejni, Szkoła Podstawowa im. Wincentego Witosa i Gimnazjum



Zespół Szkół w Czerlejn, Szkoła Podstawowa im. Wincentego Witosa i Gimnazjum



Kościół pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej – 1743 r wraz z terenem przykościelnym .

*SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU dla Czerlejna w gminie Kostrzyn wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW - „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020”*





Kapliczka przydrożna



Krzyż przydrożny;



Obelisk Powstańców  
Wielkopolskich z 1928 r.



Wiatrak koźlak z XIX w.



Cmentarz rzymsko-katolicki z 2 poł XIX. w.



Pałac myśliwski wybudowany w latach 1914-1916



Obraz zabudowań w centrum wsi



Data: 12 stycznia 2017 r.



Sporządziła: Iwona Suszka

*SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU dla Czerlejna w gminie Kostrzyn wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW - „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020”*



## ANALIZA ZOSOBÓW

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie lub w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny o niezróżnicowanej rzeźbie, o typowym krajobrazie rolniczym. Zdecydowana przewaga pól uprawnych, niewielka łąka w sąsiedztwie kościoła parafialnego i niewielki obszar leśny, położony w kierunku południowym – pomiędzy Mikuszynem a Markowicami.		X	
	stan środowiska	Dobry, sporadycznie dzikie wysypiska śmieci ( np. las w pobliżu Mikuszyna, przydrożne rowy).	X		
	walory klimatu	Klimat umiarkowany	X		
	walory szaty roślinnej	Las mieszany liściasto-iglasty (Mikuszyn), aleja z topoli czarnych – ul. Wielkopolska Czerlejno, dęb szypułkowy – cmentarz przy ul. Klonowskiej w Czerlejnie, zabytkowy park krajobrazowy – pałac myśliwski ul. Wielkopolska Czerlejno, stuletnia aleja wierzbowa przy drodze powiatowej 2441P Czerlejno – Poklatki;			X
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Dąb szypułkowy – cmentarz przy ul. Klonowskiej w Czerlejnie			X
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Lisy, sarny, zające,	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Staw w pobliżu kościoła parafialnego			X
	wody podziemne	Brak			
	gleby	Na terenie miejscowości istnieją warunki glebowe sprzyjające rozwojowi rolnictwa. Blisko 90% stanowią gleby III i IV klasy – przeważnie gleby brunatne właściwe oraz gleby brunatne wyługowane. Pozostałe 10% stanowią gleby o charakterze napiaskowym (kl. V i kl. VI).		X	

	kopaliny	Brak			
	walory geotechniczne	Brak			
KULTUROWY	walory architektury	Kościół pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej – 1743 r., murowana plebania z XIX w., pałac myśliwski wybudowany w latach 1914-1916, wiatrak koźlak z XIX w., cmentarz rzymsko-katolicki z 2 poł XIX. w., zespół folwarczny przy pałacu myśliwskim: oficyna 1913 r., dwojak oba domy 21-24, obora I i II murowane 1900-1910, magazyn nawozów murowany koniec XIX w., zagroda nr 27 – dom murowany lata 20/30 XX wieku, obora murowana 1929 r., karczma – murowana XIX w.; obelisk Powstańców Wielkopolskich z 1928 r., kapliczka przydrożna – ul. Kostrzyńska 4, krzyż przydrożny ul. Kleszczewska 23, kapliczka ul. Kleszczewska 3,			X
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Kościół pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej – 1743 r., obelisk Powstańców Wielkopolskich 1928 r., budynek i infrastruktura sportowa Zespołu Szkół w Czerlejni,			X
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Staw przy kościele parafialnym, pałac myśliwski z zespołem folwarcznym, wiatrak-koźlak, karczma			X
	zabytki i pamiątki historyczne	Kościół pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej – 1743 r., pałac myśliwski wybudowany w latach 1914-1916, wiatrak koźlak z XIX w., cmentarz rzymsko-katolicki z 2 poł XIX. w., zespół folwarczny przy pałacu myśliwskim: oficyna 1913 r., dwojak oba domy 21-24, obora I i II murowane 1900-1910, magazyn nawozów murowany koniec XIX w., zagroda nr 27 – dom murowany lata 20/30 XX wieku, obora murowana 1929 r., karczma – murowana XIX w.; obelisk Powstańców Wielkopolskich z 1928 r., krzyż przydrożny ul. Kleszczewska 23,			X
	osobliwości kulturowe	Pan Piotr Zbierski – ponad 90 letni mieszkaniec Czerlejna, prowadzący zapiski na temat historii miejscowości			X
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej, cmentarz rzymskokatolicki, kapliczki i krzyże przydrożne, nabożeństwa majowe przy kapliczkach,		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	15 sierpnia – odpust parafialny ku czci Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej			X

		marzec\kwiecień – Wielkanocny Kiermasz Świąteczny i Zajączek dla dzieci maj/czerwiec – Festyn Powitanie Lata – Wielopokoleniowo, aktywnie i sportowo oraz Dzień Dziecka wrzesień – Wielopokoleniowa Wycieczka Rowerowa grudzień – Mikołajkowy Kiermasz Bożonarodzeniowy i Mikołajki dla Dzieci			
	tradycje, obrzędy, gwara	Kolędniczy i chodzenie „z kołędą „ 6 stycznia w święto Trzech Króli, wykonywanie palm wielkanocnych, droga krzyżowa ulicami Czerlejna, tradycja święcenia pokarmów przed Wielkanocą, nabożeństwa majowe przy przydrożnych kapliczkach, procesja Bożego Ciała do 4 ołtarzy ulicami Czerlejna, msze św. roratnie w okresie Adwentu		X	
	legandy, podania i fakty historyczne	Legenda o ufundowaniu kościoła w Czerlejnię przez księcia Władysława Hermana w podziękowaniu za potomka rodu płci męskiej. Podanie historyczne na temat zabójstwa dziedzica z Nagradowic na cmentarzu przy kościele w Czerlejnię.			X
	przekazy literackie	Brak			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Zygmunt Stabrowki – właściciel pałacu oraz fundator obelisku Powstańców Wielkopolskich, premier Wincenty Witos – odwiedził Czerlejno w roku 1923 – na pamiątkę tej wizyty Szkoła Podstawowa w Czerlejnię nosi imię W. Witos, Bernard Kozłowski i Stanisław Utrata – mieszkańcy Czerlejnię i powstańcy Wielkopolscy, którzy zginęli w trakcie trwania powstania – pochowani na cmentarzu w Czerlejnię.		X	
	specyficzne nazwy	Brak			
	specyficzne potrawy	„prażone”			
	dawne zawody	Brak			
	zespoły artystyczne, twórcy	Brak			

## ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBI	działki pod zabudowę mieszkaniową		X	



	działki pod domy letniskowe	Brak			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Brak			
	pustostany mieszkaniowe	Brak			
	pustostany poprzemysłowe	Obiekt przy ul. Szkolnej – po firmie BEST-GUM,		X	
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Kilka niezagospodarowanych obór	X		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Teren przy Zespole Szkół w Czerlejnii – boiska sportowe i teren zielony. <i>Świetlica wiejska w Czerlejnii.</i>		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Sala gimnastyczna, hall oraz sale zajęciowe ZS w Czerlejnii. <i>Świetlica wiejska w Czerlejnii.</i>		X	
	miejsca uprawiania sportu	Sala gimnastyczna i boiska przy Zespole Szkół w Czerlejnii		X	
	miejsca rekreacji	Plac zabaw, boiska oraz sala gimnastyczna ZS w Czerlejnii. <i>Świetlica wiejska w Czerlejnii.</i>		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak Wielkopolskich Kościołów Drewnianych,			X
	szkoły	Zespół Szkół w Czerlejnii – Szkoła Podstawowa oraz Gimnazjum		X	
	przedszkola	Brak			
	biblioteki	Filia Biblioteki Gminnej w Kostrzynie przy ZS w Czerlejnii	X		
	placówki opieki społecznej	Brak			
	placówki służby zdrowia	Brak			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wieś prawie całkowicie objęta 6 km siecią wodociagową. Źródłem zaopatrzenia w wodę jest Stacja Uzdatniania Wody w Czerlejnku.		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Na terenie miejscowości istnieją drogi powiatowe, gminne oraz polne – utwardzone i nieutwardzone. Nawierzchnia dróg powiatowych jest w stanie dobrym i słabym, nawierzchnia dróg gminnych oraz polnych jest w stanie słabym i złym, wymagającym remontu bądź utwardzenia. Drogi oznakowane są w sposób prawidłowy i widoczny. Miejscowość oświetlona jest w stopniu dobrym, z problemem oświetlenia borykają się nowe osiedla.		X	
	chodniki, parkingi, przystanki	Na terenie miejscowości zlokalizowane są przystanki dedykowane autobusom szkolnym		X	

		oraz komunikacji średzkiej – ich ilość jest wystarczająca. Brak jest wystarczającej ilości chodników, zwłaszcza na terenie nowo powstałych osiedli.			
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Na terenie miejscowości istnieje sieć telefonii komórkowej oraz stacjonarnej oraz dostęp do Internetu w ramach sieci komórkowych, Internetu szeregokopasmowego INEA oraz sieci światłowodowej.		X	
	telefonía komórkowa	Dostępność telefonii komórkowej w ramach wszystkich sieci komórkowych.	X		
	inne	Brak			

### ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄC E
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Zespół Szkół w Czerlejni, indywidualne gospodarstwa rolne, Gospodarstwo Rolne M. Staszak, R. Włodarz Sp. J., sklepy spożywcze	X		
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	„Krakowscy” Roboty Ziemne Anna Krakowska – usługi budowlane i prace ziemne Kwiaciarnia „Magdalena” Rafał Krakowski	X		
	gastronomia	Brak			
	miejsca noclegowe	Pensjonat Paskal – ul. Kostrzyńska 40 miejsc noclegowych		X	
	gospodarstwa rolne	Indywidualne gospodarstwa rolne Gospodarstwo Rolne M. Staszak i R. Włodarz sp. J.	X		
	uprawy hodowle	Zboża – pszenica, pszenżyto, jęczmień, owies, rzepak, proso, buraki cukrowe, ziemniaki, hodowla Hodowla – trzoda chlewna, bydło mleczne i rzeźne.	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Brak			
	zasoby odnawialnych energii	Brak			
ŚRODKI FINANSOWE	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki		X	

	środki wypracowywane	Środki pozyskiwane poprzez uczestnictwo w lokalnych konkursach organizowanych przez LGD oraz inne jednostki NGO.		X	
MIESZKAŃCY ( KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Dyrektor Szkoły – Zbigniew Bukowski, Ksiądz Proboszcz Sławomir Andree, Sołtys,		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Brak			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Katarzyna Patuła, Róża Urbańska – osoby uzdolnione artystycznie, plastycznie, rękodzieło,		X	
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Gospodarstwo Rolne M. Staszak i R. Włodarz Sp. J. „KRAKOWSCY” Roboty Ziemne Anna Krakowska Kwiaciarnia Magdalena Rafał Krakowski Sklep Ogólnospożywczy Wojciech Smordowski		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Rafał Hajduk – osoba współpracująca przy administrowaniu strony internetowej wsi oraz rozwiązywaniu wszelkich problemów, związanych z jej funkcjonowaniem.		X	
	pracownicy nauki	Brak			
	związki i stowarzyszenia	Uczniowski Klub Sportowy		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Kostrzyńskie ABC, Swarzędzka Telewizja Kablowa, Echo Ziemi Kostrzyńskiej <a href="http://www.kostrzyn-24.pl">www.kostrzyn-24.pl</a> , <a href="http://www.um.kostrzyn.wlkp.pl">www.um.kostrzyn.wlkp.pl</a> <a href="http://www.czerlejno.com.pl">www.czerlejno.com.pl</a> <a href="http://www.parafia.czerlejno.com.pl">www.parafia.czerlejno.com.pl</a> strony portali społecznościowych		X	
współpraca zagraniczna i krajowa	Współpraca z sąsiednimi sołectwami: Trzek, Czerlejno, Sokolniki, Strumiany, Współpraca z sąsiednimi gminami i zaprzyjaźnionymi sołectwami: Pobiedziska (Biskupice), Łubowo (Imielenko, Imielno), Środa Wlkp.		X		
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	Echo Ziemi Kostrzyńskiej, Kostrzyńskie ABC	X		
	książki, przewodniki	Brak			
	strony www	<a href="http://www.czerlejno.com.pl">www.czerlejno.com.pl</a>	X		

## ANALIZA SWOT

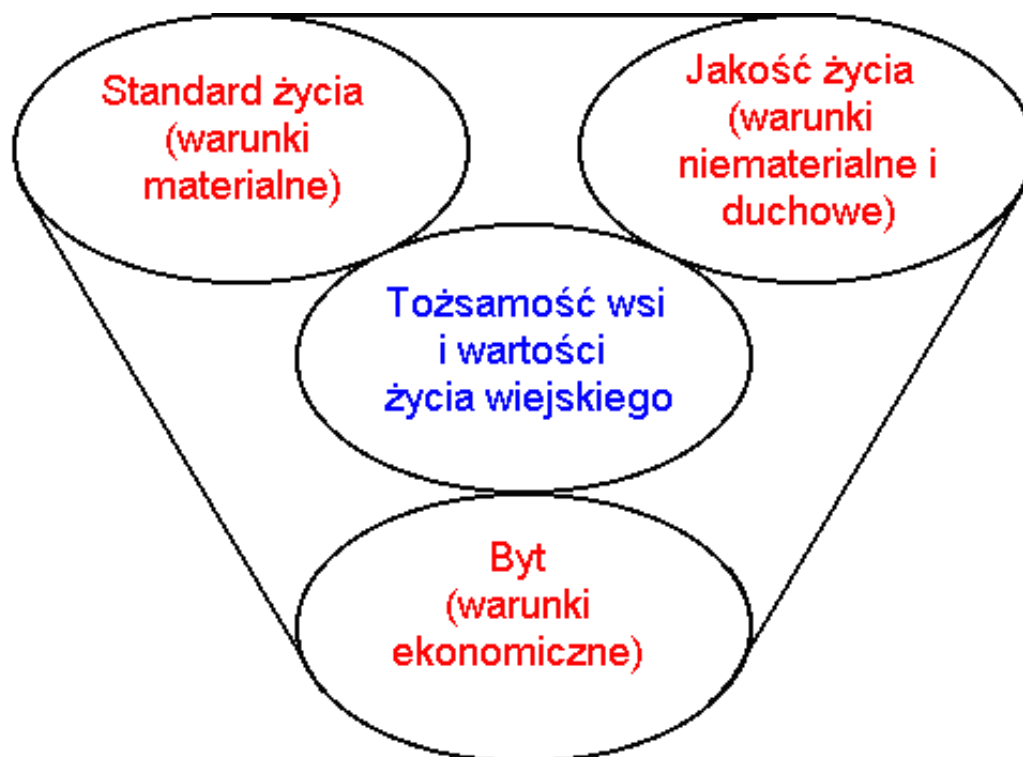
Obszar analizy SWOT: Określenie uwarunkowań, które będą wzięte pod uwagę przy realizacji konkretnych działań.

Wśród uwarunkowań powinniśmy uwzględnić:

- nasze mocne strony (ludzie, środki, tradycja i in.), na których opieramy konkretne działanie,
- nasze słabe strony, które mogą utrudnić osiągnięcie sukcesu,
- korzystne uwarunkowania zewnętrzne, które możemy wykorzystać,
- zewnętrzne zagrożenia, które mogą utrudnić, a nawet uniemożliwić realizację niektórych zamierzeń.

<b>SILNE STRONY</b> (atuty wewnętrzne)	<b>SŁABE STRONY</b> (słabości wewnętrzne)
1) Zadbane otoczenie.(T) 2) Korzystne położenie geograficzne w sąsiedztwie aktywnych społecznie i gospodarczo miast Poznań, Swarzędz.(B) 3) Bogate dziedzictwo historyczne wsi (T) 4) Zabytki i miejsca historyczne.(T) 5) Atrakcyjne tereny pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. (B) 6) Szkoła.(S) 7) Kultywowanie rodzimych tradycji. (T) 8) Baza noclegowa.(S) 9) Szeroka oferta wydarzeń lokalnych o charakterze integracyjnym adresowanych do wszystkich pokoleń.(J) 10) Szlak Drewnianych Kościołów Wielkopolski. (T) 11) Świetlica wiejska w Czerlejnii. (S)	1) Niewykorzystany potencjał przyrodniczy – teren w posiadaniu kurii.(T) 2) Brak infrastruktury komunikacyjnej na terenie Gminy.(J) 3) Niewystarczająca ilość środków pieniężnych na realizację niezbędnych potrzeb.(B) 4) Niewystarczająca ilość chodników w sołectwie.(S) 5) Niedostateczna ilość oświetlenia. (S) 6) Starzenie się społeczności.(J) 7) Brak organizacji pozarządowej w najbliższym otoczeniu. (B) 8) Brak kanalizacji.(S)

<b>SZANSE</b> (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	<b>ZAGROŻENIA</b> (zagrożenie płynące z otoczenia)
1) Możliwość powstania parku.(T) 2) Możliwość pozyskiwania funduszy zewnętrznych na rozwój wsi.(B) 3) Promocja miejscowości i jej walorów.(T) 4) Możliwość pozyskania środków na rozwój sołectwa z programu Wielkopolska Odnowa Wsi.(B) 5) Powstanie ścieżek rowerowych.(J)	1) Brak funduszy i środków zewnętrznych na rozwój sołectwa.(B) 2) Niski poziom opadów atmosferycznych niosących zagrożenie suszą, niskim poziomem wód gruntowych i wydajnością gleby.(T)

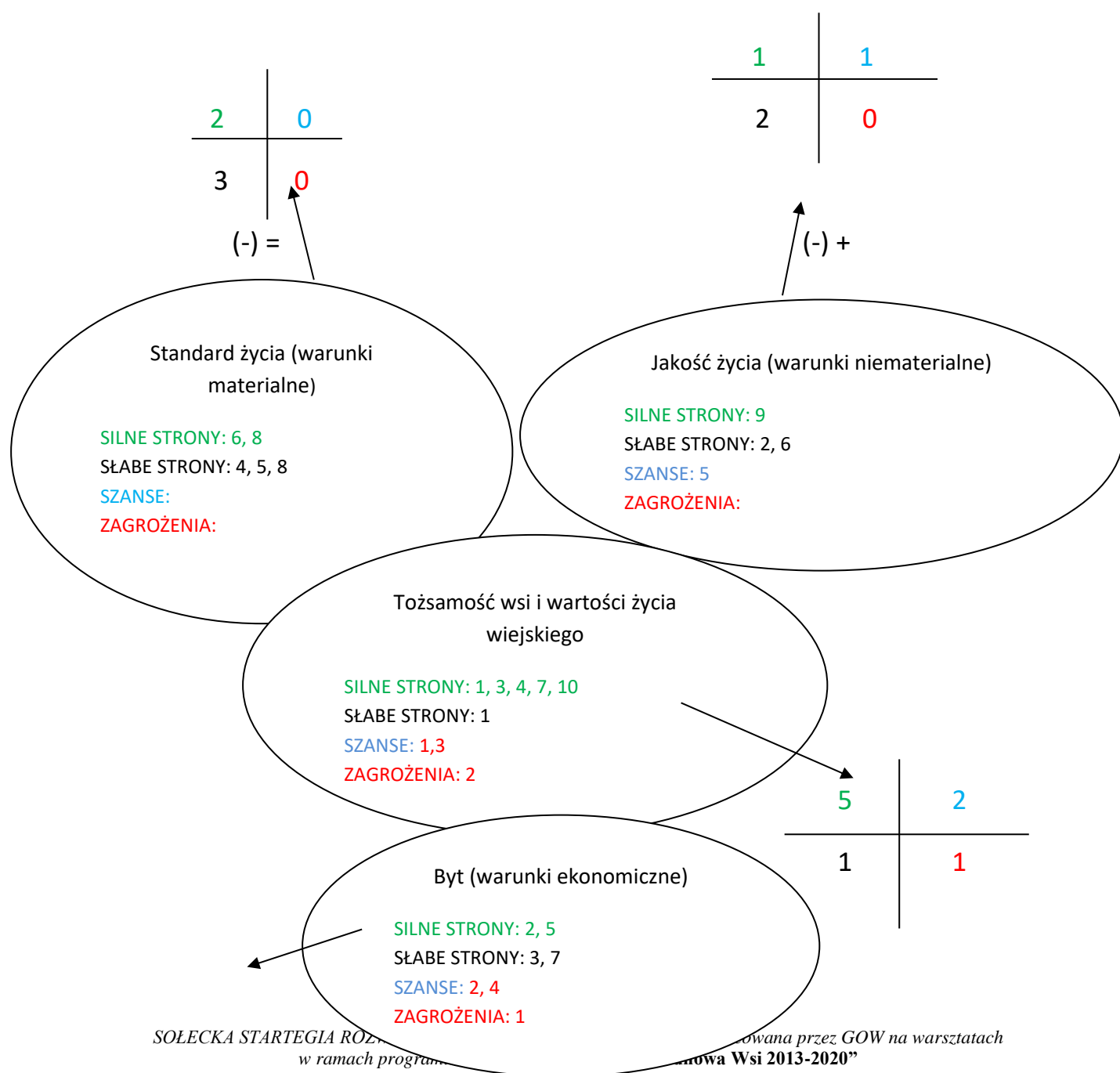


#### Kategorie analizy potencjału rozwojowego ( 4 sfery/aspekty życia):

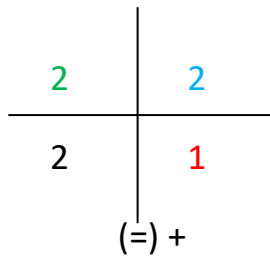
- **Standard życia:** Infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan), np.: drogi, chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, dostęp do Internetu, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw dla dzieci, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, infrastruktura, wyposażenie oraz stan posesji i budynków
- **Jakość życia:** Relacje sąsiedzkie współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia.

- **Byt:** Rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwości pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne, promocja.
- **Tożsamość wsi:** Kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny, indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalna kuchnia i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowania w sprawy publiczne.

## Analiza potencjału rozwojowego wsi



(+) +



silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia

Z analizy potencjału rozwojowego wynika, że:

1. Najsilniejszym obszarem jest **Tożsamość wsi, wartości życia wiejskiego**. Mieszkańcy mają poczucie przynależności i tożsamości opartej głównie na dziedzictwie historycznym wsi. Zewnętrznie obszar dodatni. Tożsamość stanowić może „motor” napędowy przemian w Sołectwie. Zaleca się dalsze kultywowanie owego poczucia przynależności i budowania wspólnoty oraz edukację młodego pokolenia, bazującą przede wszystkim na walorach historycznych wsi.
2. **Standard życia** czyli warunki materialne sołectwa. Zauważalne braki w infrastrukturze technicznej [niewystarczająca ilość chodników w sołectwie, niedostateczna ilość oświetlenia]. Największym problemem w tym obszarze jest brak funduszy, a szansą na rozwój środki zewnętrzne.
3. Stosunkowo silna jest też **Jakość [czynniki materialne]**. Dużym atutem sołectwa jest aktywność części mieszkańców. Zaleca się działania zmierzające do integracji wszystkich mieszkańców oraz włączanie ich w życie wsi i działanie na rzecz jej rozwoju.
4. Stosunkowo neutralny jest **Byt [czynniki materialne/ekonomiczne]**. Mieszkańcy czują potrzebę pobudzenia działań, mających na celu poprawę warunków bytowych. Sołectwo ma taką szansę i upatruje jej w środkach zewnętrznych i rozwoju drobnej przedsiębiorczości. Zaleca się przede wszystkim promocję miejscowości.



## WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

**WIZJA WSI:** Wizja oznacza obraz przyszłego stanu jednostki, będący wyobrażeniem pożądanego przyszłości, zawierająca syntetyczny opis dążeń i aspiracji społeczności”

### CECHY DOBREJ WIZJI:

- ✓ oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania co do przyszłości wsi (ludzie będą się z nią identyfikować),
- ✓ jest realna (osiągalna), bazuje na posiadanych ATUTACH, nie abstrahuje od BARIER,
- ✓ wzmacnia czynniki wyróżniające wieś,
- ✓ zawiera dźwignię rozwojową -> wskazuje mechanizm zdolny powodować rozwój wsi w zakładanym stopniu i skali,
- ✓ zawiera przyszłe funkcje wsi.

### Wizja hasłowa:

**CZERLEJNO – moja wieś, miejsce... Po prostu mój dom.**

### Wizja opisowa:

**Czerlejno** – wieś nowoczesna, zadbana, aktywna, dbająca o ochronę środowiska. Gwarantująca swoim mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa i realizację ich potrzeb w zakresie edukacji, sportu i rekreacji oraz kultury. Wieś z bezpośrednimi połączeniami komunikacyjnymi z ważnymi miejscowościami w regionie jak Kostrzyn, Środa Wlkp. czy Swarzędz. Wieś kultywująca lokalne tradycje, podtrzymująca pamięć wśród potomnych o bohaterach tej ziemi i ważnych wydarzeniach z jej historii. Wieś z prawdziwie rodzinną atmosferą i przyjaznymi mieszkańcami z inicjatywą.





## PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

**Wizja wsi (hasłowa):** Czerlejno – moja wieś, moje ... Po prostu mój dom.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				
1) Promocja walorów kulturowych i przyrodniczych miejscowości Czerlejno.	1.1. Naturalnie występujące walory przyrodnicze. 1.2. Zabytki i miejsca historyczne we wsi.	1.1. Dobre warunki przyrodnicze. 1.2. Ciekawa, bogata historia wsi.	1.1. Niedostateczna ilość środków finansowych. 1.2. Słaba reklama.	1.1. Zakup namiotu z logo miejscowości, 1.2. Wydanie publikacji promującej miejscowość, 1.3. Artykuły i publikacje w miejscowej prasie i mediach, 1.4. Wielopokoleniowe festyny rodzinne, 1.5. Organizacja rajdów rowerowych. mogił powstańczych.

<p>2) Kultywowanie lokalnych tradycji i pamięci o historii.</p>	<p>2.1. Kościół, figury przydrożne i obelisk. 2.2. Wiatrak-koźlak</p>	<p>2.1. Położenie na szlaku Drewnianych Kościołów Wielkopolski. 2.2. Miejsca pamięci związane z lokalną i regionalną historią. 2.3. Tradycje ludowe podtrzymywane przez lokalną społeczność.</p>	<p>2.1. Brak integracji większej grupy mieszkańców. 2.2. Brak podstawowych elementów architektury i urządzeń w przestrzeni publicznej.</p>	<p>2.1. Renowacja obelisku Powstańców Wielkopolskich, 2.2. Opieka nad miejscami pamięci i odnowienie, 2.3. Organizacja imprez o charakterze patriotycznym. 2.4. Odbudowa wiatraka koźlaka oraz zagospodarowanie przestrzeni dookoła wiatraka.</p>
<p><b>B. STANDARD ŻYCIA</b></p>				
<p>1) Poprawa i rozwój infrastruktury społecznej i technicznej.</p>	<p>1.1. Teren przy ZS w Czerlejni. 1.2. Świetlica wiejska w Czerlejni.</p>	<p>1.1. Powstanie ścieżek rowerowych. 1.2. Nowoczesne i bezpieczne miejsce służące integracji społeczności soleckiej.</p>	<p>1.1. Niewystarczająca ilość środków na realizację inwestycji. 1.2. Niewykorzystany potencjał przyrodniczy – teren w posiadaniu kurii.</p>	<p>1.1. Budowa sieci kanalizacyjnej, 1.2. Przebudowa dróg gminnych: ul. Wielkopolska, Osiedlowa, Zimowa, Wiosenna, Kostrzyńska 16-20, 1.3. Przebudowa ul. Topolowej, 1.4. Budowa chodników na terenie wsi, 1.5. Budowa ścieżek rowerowych: Czerlejno - Trzek, Czerlejno – Kostrzyn, Czerlejno – Klony, 1.6. Budowa parkingu przy cmentarzu, 1.7. Budowa dodatkowego oświetlenia na terenie wsi – lampy solarne, 1.8. Modernizacja i wyposażenie placu zabaw, 1.9. Budowa silowni zewnętrznej, 1.10. Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej.</p>

### C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1) Zwiększenie integracji mieszkańców wsi.</p>	<p>1.1. Budynek, sala gimnastyczna, boiska i teren przy ZS w Czerlejnem. 1.2. Świetlica wiejska w Czerlejnem.</p>	<p>1.1. Integracja mieszkańców wsi.</p>	<p>1.1. Niewystarczająca ilość środków finansowych. 1.2. Niechęć części mieszkańców do integracji. 1.3. Trudność w przelamywaniu stereotypów u części społeczności.</p>	<p>1.1. Organizacja kiermaszy świątecznych, 1.2. Organizacja festynów rodzinnych o charakterze wielopokoleniowym. 1.3. Organizacja turniejów sportowych, 1.4. Organizacja wielopokoleniowych rajdów rowerowych, 1.5. Organizacja Mikołajek i Zajęczka dla dzieci, 1.6. Organizacja imprez okolicznościowych np.: Dzień Kobiet, Dzień Seniora. 1.7. Świetlica wiejska jako miejsce spotkań i integracji lokalnej społeczności.</p>
<p>2) Wzbogacenie oferty kulturalnej, edukacyjnej i sportowej dla mieszkańców wsi.</p>		<p>2.1. Współpraca z sołectwami i organizacjami z gmin sąsiednich (Środa Wlkp., Pobiedziska). 2.2. Partnerstwo z podmiotami gospodarczymi oraz osobami działającymi społecznie.</p>		<p>2.1 Organizacja warsztatów kulinarnych, 2.2 Organizacja kursów językowych, 2.3. Organizacja kursów komputerowych, 2.4. Organizacja warsztatów artystycznych dla dzieci i dorosłych, 2.5. Organizacja zajęć sportowo-rekreacyjnych, 2.6. Organizacja czasu wolnego w okresie wakacyjno-feryjnym, 2.7. Organizowanie wyjazdów: kino, teatr, koncert, mecz, łyżwy, basen, termy. 2.8. Organizacja w budynku świetlicy wiejskiej i terenie dookoła świetlicy cyklicznych wydarzeń, warsztatów, kursów, spotkań i festynów.</p>

D. BYT

1) Promocja wsi Czerlejno	1.1. Zasoby przyrodnicze, kulturowe i dziedzictwo historyczne.	1.1. Zabytki historyczne i miejsca pamięci. 1.2. Osoby znające historię wsi.	1.1. Niewystarczające środki finansowe na przeprowadzenie działań.	1.1. Zakup i montaż tablic informacyjnych, 1.2. Poprawa dostępności informacji – strona internetowa wsi, lokalne media, portale społecznościowe. 1.3. Odbudowa wiatraka koźlaka oraz zagospodarowanie przestrzeni dookoła wiatraka, jako kolejnego punktu na mapie kulturalnej i turystycznej Gminy.
2) Podniesienie świadomości mieszkańców w zakresie umiejętności społecznych.	2.1. Sale lekcyjne przy ZS w Czerlejni	2.1 Chęć zmiany przez mieszkańców dotychczasowego trybu/sposobu życia.	2.1. Niedostateczna wiedza i brak odpowiednich umiejętności. 2.2. Brak organizacji pozarządowej w najbliższym otoczeniu.	2.1. Nawiązanie współpracy z organizacjami pozarządowymi i instytucjami publicznymi. 2.2. Szkolenie z zakresu podstawowych umiejętności społecznych – np. pisanie podań, CV, , poszukiwania pracy itp.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 12 miesięcy

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne i aktywne spędzanie wolnego czasu.	Wielopokoleniowa wycieczka rowerowa	TAK	TAK	2+2+2+2=8	IV
Na czy nam najbardziej zależy?	Poprawa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.	Doposażenie budynku świetlicy wiejskiej.	TAK	TAK	4+4+4+4=16	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zły stan dróg gminnych.	Przebudowa ulicy Wielkopolskiej	NIE	TAK	1+1+1+1=4	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Bezpośrednia komunikacja z Kostrzynem.	Zagospodarowanie przestrzeni wokół świetlicy wiejskiej.	NIE	NIE	5+5+5+5=20	I
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zrealizować zadania w ramach Funduszu Sołeckiego.	1) Organizacja Mikołajek i Zajęczka dla dzieci. 2) Zakup i modernizacja tablic informacyjnych. 3) Modernizacja monitoringu wiejskiego.	TAK	TAK	3+3+3+3=12	III
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?	Zagospodarowanie przestrzeni wokół świetlicy wiejskiej. Środki planujemy pozyskać z Programu Wielkopolska Odnowa Wsi i Funduszu Sołeckiego.					

**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:  
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

*Agnieszka Augustyn*

.....

*Marcin Szak*

.....

*Krzysztof Zietkowski*

.....

*Wojciech Stałkowski*

.....

**Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:**

*Anita Kubicka*

.....

*Iwona Suszka*

.....

**Załączniki:**

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).